**Протокол публичных слушаний**

**по вопросу изменения вида разрешенного использования**

**земельного участка в п.Узяк с кадастровым номером 16:40:110103:69**

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Место проведения: п.Узяк здание Узякского сельского поселение ул. Татарстан, д.**7**

Дата проведения 07 февраля 2022 года

Время проведения: 10.00 часов**.**

|  |
| --- |
| **Участники публичных слушаний:**В публичных слушаниях зарегистрировано 36 человек (список прилагается). Председатель публичных слушаний : Котников Вальтер Николаевич; Секретарь: Алексеева Расима Харисовна; Члены комиссии: Шигаева Светлана Сергеевна; Мустафин Рафаэль Ибрагимович.  |

 **Повестка дня:** Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:40:110103:69

**Порядок проведения публичных слушаний:** 1. Выступление председателя комиссии по проведению публичных слушаний Котникова Вальтера Николаевича. 2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.

СЛУШАЛИ:

1. Председателя публичных слушаний Котникова В.Н., который ознакомил с повесткой дня публичных слушаний и установил регламент выступления 10-15 минут. Публичные слушания проводятся в соответствии Федеральным законом от 06.10.200Зг. М131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Правилами землепользования и застройки Узякского сельского

поселения, на основании Постановления Руководителя Узякского сельского исполнительного комитета от 17.01.2022 года № 1.

Котников В.Н. ознакомил присутствующих с заявлением инициатора проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:40:110103:69 общей площадью 2010кв.м., расположенного по адресу: РТ, Тюлячинский муниципальный район, Узякское сельское поселение, п.Узяк, ул.Тукая, дом 26 с разрешенного вида использования: «для жилищного строительства» на разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйст-

ва». Заявление поступило от Ахварова Ильдара Хайдаровича, планирующего использовать этот земельный участок для ведения личного - подсобного хозяйства по данному адресу.

Объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы районной газете «Теләче» от 19.01.2022г.№3(1984), размещено на информационных стендах и сайте Узякского сельского поселения.

**ВЫСТУПИЛИ:**

1. Алексеева Р.Х. пояснила, о том, что земельный участок в настоящее время имеет разрешенный вид использования «для жилищного строительства» и этот участок планировался для жилой застройки. В настоящее время планируется использовать этот участок для ведения личного подсобного хозяйства. Изменение категории земельного участка необходимо для соблюдения действующего законодательства. Какой-либо вред соседним участкам, интересам граждан причинен не будет**.**

2. Котников В.Н. - председатель комиссии в заключении сказал, что претензий со стороны соседей письменных и устных в комиссию не поступало, если у присутствующих граждан имеются замечания' предложения и вопросы прошу высказать свое мнение. Если нет вопросов, прошу комиссию приступить к голосованию.

 **РЕШИЛИ:**

 Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:40:110103:69 с разрешенного использования: «для жилищного строительства» на вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

 **Голосовали:** «за» - 36 голосов, «против»- 0, «воздержался» – 0.

Заключение №l прилагается.

Председатель публичных слушаний: В.Н.Котников

Секретарь Р.Х.Алексеева

 ЗАКЛЮЧЕНИЕ №1

о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка кадастровым номером16:40:110103:.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.200Зг. №131-ФЗ (Об Общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Узякского сельского поседения, комиссией по организации публичных слушаний, утвержденной постановлением Руководителя Узякского сельского исполнительного поселения от 17.01.2022 года №1, (далее по тексту комиссия) в составе:

1. Котникова В.Н. - председателя комиссии; 2. Алексеевой Р.Х. - секретаря комиссии; 3. Шигаевой С.С. - заместителя председателя комиссии; 4. Мустафина Р.И. - члена комиссии, подготовлено настоящее заключение об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:40:110103:69, расположенного по адресу: РТ, Тюлячинский муниципальный район, Узякское сельское поселение, п.Узяк,ул.Тукая,дом 26 с разрешенного вида использования: «для жилищного строительства» на разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» . Объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы районной газете «Теләче» от 19.01.2022г.№3(1984), размещено на информационных стендах и сайте Узякского сельского поселения. Публичные слушания по данному вопросу были проведены 07.02.2022г. в 10.00" часов по адресу: Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, п.Узяк, ул.Татарстан, д.7. На публичных слушаниях приняло участие 36 человек. Претензий со стороны населения письменных и устных в комиссию, по изменению разрешенного вида использования земельного участка не поступало. Замечаний и возражений участников публичных слушаний не поступало. Комиссия направляет данное заключение на рассмотрение Исполнительный комитет Тюлячинского муниципального района для принятия окончательного решения.

 Председатель комиссии: В.Н.Котников

 Секретарь комиссии: Р.Х.Алексеева

 Члены комиссии: С.С.Шигаева

 Р.И.Мустафин